



## ANSAMBLUL REZIDENȚIAL ATHOS

### LISTA PRETURI Decembrie 2010

#### SEMIFINISATE

- Garsoniere:
  - 48 mp – 49.500 E;
  - 55 mp – 59.000 E;
- 2 Camere:
  - 78 mp – 79.500 E;
  - 91 mp – 89.000 E;
- 3 Camere:
  - 81 mp – 81.000 E
  - 101.8 mp – 98.000 E;

#### Detalii tehnice:

Compartimentare făcută cu gips-carton, suprafețe pregătite pentru : gresie/parchet, faianță.

Sunt incluse : centrală termică, calorifere, ușă metalică intrare, termopane, instalație electrică, tablou electric, instalație de încălzire și sanitară, instalație de gaz + contor gaz, apometre.

#### FINISATE

- Garsoniere:
  - 48 mp – 53.900 E;
  - 55 mp – 63.500 E;
- 2 Camere:
  - 78 mp – 85.500 E;
  - 91 mp – 96.000 E;
- 3 Camere:
  - 81 mp – 87.000 E
  - 101.8 mp – 106.000 E;

#### Detalii tehnice\*:

gresie, faianță, parchet, vinarom, obiecte sanitare, mobilier baie, spălător bucătărie, aparate electrice ( prize, intreruptoare, comutatoare )

\* în plus față de apartamentele semifinisate

#### AVANTAJELE ANSAMBLULUI:

Structura de rezistență cuprinde radier general, stâlpi, grinzi, diafragme și planșee din beton armat, proiectate și executate conform normativelor în vigoare, fiind însoțită de documentația legală.

Ansamblul a fost realizat conform AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUCȚIE nr.152 din 14.08.2008 și are toate utilitățile funcționale, CADASTRU și INTABULARE.

Ansamblul format din 2 blocuri de 8 etaje fiecare, este dotat cu generator electric, 4 cabine de lift moderne (2 pe fiecare tronson), silențioase cu capacitate de 6 persoane fiecare, lămpi de iluminat pe părțile comune prevăzute cu senzor de mișcare.

Apartamentele sunt echipate cu centrală termică proprie, calorifere, contor individual gaz, detectoare de gaz, sistem centralizat de supraveghere video, instalație telefonică, internet, CATV, izolație termică exterioară, paza permanentă.

Venim în întâmpinarea clienților noștri punându-le la dispoziție suport tehnic pentru a facilita alegerea și amenajarea locuinței dorite. Vă putem îndruma în derularea formalităților privind obținerea unui **credit ipotecar (dobânda 7%-8,5%)** sau unui credit **“Prima Casă”**

